**KONKURSI I PROJEKTIMIT**

**Modul i trajnimit**

**2**

Shtator 2019

**PËRMBAJTJA**

[1 QËLLIMI 1](#_Toc18499318)

[2 PROKURIMI I KONKURSEVE TE PROJEKTIMIT 1](#_Toc18499319)

[2.1 Çfarë është Konkursi i projektimit 1](#_Toc18499320)

[2.2 Llojet e Konkursit te projektimit 2](#_Toc18499321)

[2.3 Llojet e procedurave për udhëheqje te Konkursit te projektimit 3](#_Toc18499322)

[2.4 Format standarde 4](#_Toc18499323)

[3 Dallimi ne mes te dispozitave te LPP-se vs Direktivës se BE 5](#_Toc18499324)

[4 Hapat e procedurave te prokurimit 15](#_Toc18499325)

[4.1 Hapat e procedurës se prokurimit ne rast te Konkursit te projektimit - Dhënia e kontratës për shërbime (Lloji 1) 15](#_Toc18499326)

[4.2 Hapat e procedurës se prokurimit ne rast te Konkursit te projektimit - Shpërblime dhe pagesa për pjesëmarrësit (Lloji 2) 23](#_Toc18499327)

[Aneksi 1 30](#_Toc18499328)

[Aneksi 2 31](#_Toc18499329)

# QËLLIMI

Objektivi i përgjithshëm i modulit të tanishëm të trajnimit është kuptimi në thellësi i procedurave të prokurimit për **udhëheqjen e një procedure për konkurs te projektimit**, , me qëllim që zyrtarët e prokurimit të jenë në gjendje të udhëheqin konkursin e projektimit ne përputhje me dispozitat e LPP-se dhe legjislacionit dytësor.

Më konkretisht objektivat janë për të eksploruar, shpjeguar dhe kuptuar:

1. Çfarë është Konkursi i projektimit;
2. Llojet e Konkurseve te projektimit;
3. Dallimi ne mes te dispozitave te LPP-se vs Direktivës se BE ne lidhje me Konkursin e projektimit;
4. Cilat janë proceduat e PP te cilat mund te përdoren për Konkurset e Projektimit;

# PROKURIMI I KONKURSEVE TE PROJEKTIMIT

## *2.1 Çfarë është Konkursi i projektimit*

Neni 4.1.16 i LPP përcakton se ***Konkursi i projektimit*** është një procedurë prokurimi që ka për qëllim t’i mundësoj autoritetit kontraktues të fitoj një plan ose një projekt të zgjedhur nga një juri, pasi që është vënë në konkurrim me ose pa shpërblim, veçanërisht në sferat e planifikimit hapësinor, planifikimit urbanistik, arkitekturës, ingjinieringut, përpunimit të të dhënave, dhe projektet e veprave të artit.

Pra, Konkursi për projektim është një procedure në bazë të së cilës ftohen operatorët ekonomik që ta dorëzojnë **projektin ideor** të tyre të një projekti fizik. Projekti ideor që formon komponentin kryesor të Konkursit për Projektim pritet t’i nxjerr në pah aspektet estetike të projektit përveç karakteristikave teknike. Projekti ideor është një projektim preliminar që do të pasohet me një **projektim të detajuar**.

Konkursi për projektim mund të përdoret për çfarëdo projekti në të cilin autoriteti kontraktues mbështetet në kandidatët që ata të ofrojnë zgjidhjet për ndonjë kërkesë të veçantë që mund të paraqitet në një plan, projektim, skicë skematike, model apo forma tjera pamore.

Për shembull, një autoritet kontraktues mund të përdor procedurën e konkursit për projektim për të ftuar kandidatët që të dorëzojnë një plan ideor, projektim, etj, të:

* Një qyteti apo zone, nga pikëpamja e planifikimit të vet apo zhvillimit të vet ekonomik/turistik;
* Ndërtesave dhe strukturave, kur cilësitë arkitekturore ose estetike, si dhe cilësitë funksionale, janë të rëndësisë primare;
* Infrastrukturës së rrjetit të shërbimeve komunale, sikurse rrjeti i transportit, lidhjet rrugore dhe hekurudhore, portet dhe aeroportet, ose projektet inxhinierike të ujit;
* Makinerive apo aparateve, e destinuar për ndonjë qëllim specifik, ose me cilësitë estetike;
* Sistemet kompjuterike, si ato për përpunimin dhe ruajtjen e të dhënave, qasjen në informata publike dhe shërbime online për publikun;
* Rrjetet shoqërore dhe të komunikimit, si sistemet apo organizatat për komunitetin apo ndërveprimin dhe ndërlidhjen profesionale;
* Veprat e artit të çfarëdo përshkrimi, zhanri apo mjeti; ose
* Ndonjë projekt tjetër për të cilin kontributi intelektual apo kreativiteti është element kyç.

## *2.2 Llojet e Konkursit te projektimit*

Bazuar në vlerën e parashikuar, sipas Nenin 20 te LPP-se, konkursi i projektimit klasifikohet në tri lloje të ndryshme:

***a. “konkursi i projektimit me vlerë të madhe”;***

***b. “konkursi i projektimit me vlerë të mesme”; dhe***

***c. “konkursi i projektimit me vlerë të vogël”***

Konkursi për projektim ***mund***  të organizohet si pjesë e një procedure që:

**1. shpie në ose përfshin dhënien e kontratës për shërbime** (fituesit të konkursit i jepet kontrata për fazën pasuese të projektimit); ose

**2. shpie në shpërblime në të holla** (fituesve u paguhen çmime dhe projekti më i mirë përdoret si bazë për specifikacionet teknike në aktivitetin pasues të prokurimit).

**Prandaj edhe pragjet** e vendosura për përcaktimin e vlerës, varësisht nga lloji i konkursit, janë si në vijim:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ***Dhënia e kontratës për shërbime (Lloji 1)*** | ***Shpërblime dhe pagesa për pjesëmarrësit (Lloji 2)*** |
| ***VLERË TË MADHE*** | ≥ 125,000 € | ≥ 100,000 € |
| ***VLERË TË MESME*** | < 125,000 €  ≥ 10,000 € | < 100,000 €  ≥ 10,000 € |
| ***VLERË TË VOGËL*** | ‹ 10,000 € | |
| ***VLERË MINIMALE*** | n/a | |

Kodi i procedurës që përdoret në krijimin e *“numrit identifikues të prokurimit”* është:

|  |  |
| --- | --- |
| ***Kodi i Procedurës*** | |
| ***3*** | ***Konkurs i projektimit*** |

Kodet për klasifikim të kontratave publike sipas vlerës së parashikuar për krijimin e *“numrit identifikues të prokurimit”* janë si në vijim:

|  |  |
| --- | --- |
| ***Kodet sipas vlerave të parashikuara*** | |
| ***1*** | ***Vlerë të madhe*** |
| ***2*** | ***Vlerë të mesme*** |
| ***3*** | ***Vlerë të vogël*** |

Kodi për klasifikim të kontratave sipas llojit te prokurimit është:

|  |  |
| --- | --- |
| ***Kodi për llojin e prokurimit*** | |
| ***4*** | ***Konkurs për Projektim*** |

## *2.3 Llojet e procedurave për udhëheqje te Konkursit te projektimit*

Pa marre parasysh, vlerën e parashikuar, procedura e konkursit te projektimit, kryhet në **mënyrën e njëjtë dhe duke përdorë afatet e njëjta kohore** që janë të zbatueshme për ***kontratat me vlerë të madhe*** **nëpërmjet procedurave *të hapura ose të kufizuara.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ***Procedurat*** | |
| ***E hapur*** | ***E kufizuar*** |
| *Me vlerë të madhe* | ***40 ditë*** | ***20 ditë*** *pranimi i kërkesave*  ***40 ditë*** *pranimi i tenderëve* |
| *Me vlerë të mesme* | ***20 ditë*** | ***15 ditë*** *pranimi i kërkesave*  ***20 ditë*** *pranimi i tenderëve* |

Zakonisht, udhëheqja e procedurës se konkursit te projektimit behet duke shfrytëzuar procedurën e HAPUR, por sipas nenit 73.3 te LPP-se nëse, pa kurrfarë qëllimi që të diskriminojë në favor ose kundër një personi ose ndërmarrje, autoriteti kontraktues vendos se:

1. konkursi i nevojshëm i projektimit mund të sigurohet, furnizohet ose ekzekutohet nga personi ose ndërmarrja me kualifikimet adekuate profesionale ose teknike; dhe
2. autoriteti i tillë kontraktues do të pranojë vetëm konkurset e dorëzuara nga personat ose ndërmarrjet që i posedojnë kualifikimet e caktuara minimale, autoriteti kontraktues do t’i vendosë kushtet për kualifikimet e tilla në mënyrë të qartë, objektive dhe jo-diskriminuese dhe do t’i publikojë të gjitha kërkesat e tilla në njoftimin për konkursin e projektimit,

Atëherë Autoriteti kontraktues shfrytëzon procedurën e KUFIZUAR.

* *Në fazën e parë*, **fazën e Para-kualifikimit,** të gjithë operatorët ekonomik ftohen t’i dorëzojnë kërkesat që të marrin pjesë ne procedurë. Autoriteti Kontraktues zgjedh Operatorët Ekonomik të cilët i plotësojnë kërkesat minimale të kritereve të përzgjedhjes të specifikuara në njoftimin per konkurs te projektimit.
* *Në fazën e dytë,* **Faza e dhënies së kontratës,** vetëm Operatorët e zgjedhur Ekonomik lejohen të tenderojnë. Autoriteti Kontraktues fton Operatorët e zgjedhur Ekonomik t’i dorëzojnë tendert dhe i vlerëson tenderët duke përdorur kriteret e dhënies të specifikuara në Dosjen e Tenderit.

**Konkurset e projektimit** të parashikuara duhet të përfshihen në planin e prokurimit.

Njoftimi Paraprak nuk është cekur në LPP në lidhje me **konkurset e projektimit** prandaj *nuk është* obligativ që të përgatitet dhe të publikohet njoftimi Paraprak për konkurs të projektimit. Megjithatë, kur parashikohet që një konkurs i projektimit të pasohet me një kontratë për shërbime, lloji 2, njoftimi Paraprak është i obligueshëm për kontratën për shërbime, nëse vlera e parashikuar është e barabarte apo me shume se 500,000 Euro.

## *2.4 Format standarde*

KRPP-ja ka miratuar dhe publikuar forma standarde që do të përdoren nga ana e AK-së sa herë që AK udhëheq konkurs te projektimit. Tabela e mëposhtme paraqet format standarde të aprovuara nga KRPP-ja.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.** |  | **Forma standarde** |
| 1. | B06 | [Njoftim për Konkursin e Projektimit](https://krpp.rks-gov.net/krpp/PageFiles/File/STRforms2016/Shqip/B06%20Njoftim%20per%20Konkursin%20e%20Projektimit.docx) |
| 2. | B09 | [Njoftimi për Rezultatet e Konkursit te Projektimit](https://krpp.rks-gov.net/krpp/PageFiles/File/STRforms2016/Shqip/B09%20Njoftimi%20per%20Rezultatet%20e%20Konkursit%20te%20Projektimit.docx) |
| 3. | B24 | [Dosja e Konkursit te projektimit - Procedure e Hapur](https://krpp.rks-gov.net/krpp/PageFiles/File/STRforms2016/Shqip/B24%20Dosja%20e%20Konkursit%20te%20projektimit%20-%20Procedur%20e%20Hapur.docx) |
| 4. | B25 | [Dosja e Konkursit te projektimit - Procedure e Kufizuar](https://krpp.rks-gov.net/krpp/PageFiles/File/STRforms2016/Shqip/B25%20Dosja%20e%20Konkursit%20te%20projektimit%20-%20Procedur%20e%20Kufizuar.docx) |

# Dallimi ne mes te dispozitave te LPP-se vs Direktivës se BE

Dispozitat e LPP te cilat rregullojnë procedurën për udhëheqjen e një Konkursi te Projektimit janë ne përputhje me Dispozitat e Direktivës se Bashkimit Evropian, respektivisht Direktivën 2014/24. Me poshtë janë paraqitur Dispozitat e LPP dhe te Direktivës se BE-se.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Direktiva BE-se 2014/24** | **LPP** | **Krahasimi** |
| (21) "**konkurset e projektimit**" do të thotë ato procedura që mundësojnë që autoriteti kontraktues të përvetësojë, kryesisht në fushat e planifikimit të qytetit dhe vendit, arkitekturës dhe inxhinierisë ose përpunimit të të dhënave, **një plan apo dizajn të zgjedhur nga një juri pasi të vihet në konkurrencë** **me ose pa dhënien e çmimeve;** | **4.1.4 Konkurs projektimi** - një procedurë prokurimi që ka për qëllim t’i mundësoj autoritetit kontraktues të fitoj **një plan ose një projekt të zgjedhur nga një juri**, pasi që është vënë në konkurrim **me ose pa shpërblim**, veçanërisht në sferat e planifikimit hapësinor, planifikimit urbanistik, arkitekturës, ingjinieringut, përpunimit të të dhënave, dhe projektet e veprave të artit. | **Përkufizimi përputhet** |
| **Neni 32**  **Përdorimi i procedurës së negociuar pa publikim paraprak**  (4) Procedura e negociuar pa publikim paraprak mund të përdoret për kontrata te shërbimit, kur kontrata në fjalë **pason pas një konkursi të projektimit** të organizuar në përputhje me këtë Direktivë dhe do t'i jepet, sipas rregullave të parashikuara në konkursin e projektimit, fituesit ose njërit prej fituesve te konkursit të projektimit; në rastin e fundit, të gjithë fituesit duhet të ftohen të marrin pjesë në negociata. | **Neni 35**  **Procedurat e negociuara pa publikimin e njoftimit të kontratës**   * 1. një kontrate të shërbimeve:   2. që **pason nga një konkurs projektimi** i ushtruar përmes procedurave të hapura ose të kufizuara, dhe që kërkohet , sipas rregullave në fuqi, t’i epet kandidatit të suksesshëm. | **Kushti i njëjte i përcaktuar për procedurën e negociuar** *do te thotë se AK, nëse ka përcaktuar, ne Njoftimin për Konkurs te Projektimit, se një kontratë për shërbime do e pason pas Konkursit (d.m.th nga fituesi do te kërkohet qe te dorëzoj Projektin e detajuar) ne ketë rast mund te përdoret neni 35**i LPP-se* |
| **Neni 78**  **Fushëveprimi**  Ky Kapitull do të zbatohet për:  (a) konkurset e projektimit të organizuara si pjesë e një procedure që çojnë në dhënien e një kontrate të shërbimit;  (b) konkurset e projektimit me çmime ose pagesa për pjesëmarrësit.  Në rastet e përmendura në pikën (a) të paragrafit të parë të këtij neni, pragu i përmendur në nenin 4 llogaritet në bazë të vlerës së parashikuar pa TVSH për kontrata për shërbime, duke përfshirë çdo çmim të mundshëm ose pagesa për pjesëmarrësit.  Në rastet e përmendura në pikën (b) të paragrafit të parë të këtij neni, pragu i referohet shumës totale të çmimeve dhe pagesave, duke përfshirë vlerën e parashikuar te kontratës pa TVSH për kontrata për shërbime, e cila më pas mund të konkludohet në bazë të nenit 32 (4) nëse autoriteti kontraktues ka njoftuar qëllimin e tij për të dhënë kontratë të tillë në njoftimin e konkursit  Neni 4  **b) 135 000 EUR** ◄ për kontratat per furnizime dhe shërbime të dhëna nga autoritetet e qeverisë qendrore dhe konkurset e projektimit të organizuara nga këto autoritete; kur kontratat per furnizime shoerblehen nga autoritetet kontraktuese që veprojnë në fushën e mbrojtjes, ky prag do të zbatohet vetëm për kontratat në lidhje me produktet e përfshira në Shtojcën III;  (c) **209 000 EUR** ◄ për kontratat për furnizime dhe shërbime shpërblehen nga autoritetet kontraktuese nën-qendrore dhe konkurset e projektimit të organizuara nga këto autoritete; ky prag do të zbatohet gjithashtu për kontratat për furnizime të dhëna nga autoritetet e qeverisë qendrore që veprojnë në fushën e mbrojtjes, kur ato kontrata përfshijnë produkte që nuk përfshihen në Shtojcën III; | **Neni 20**  **Klasifikimi i Konkursit të Projektimit sipas Vlerës**  1. “Konkurs i projektimit me vlerë të madhe” konsiderohet me sa vijon:   * 1. konkursi i projektimit që organizohet si pjesë e procedurës që shpie drejt ose që përfshinë shpalljen e kontratës fituese për shërbime, vlera e parashikuar e së cilës është e barabartë me ose më e madhe se, ose që me arsye pritet të jetë e barabartë me ose më e madhe se njëqind e njëzet e pesë mijë **(125.000) Euro**; ose   2. konkursi i projektimit në të cilin shuma e përgjithshme e çmimeve të konkursit dhe e pagesave për pjesëmarrësit është e barabartë me ose më e madhe se, ose me arsye pritet të jetë e barabartë me ose më e madhe se njëqind mijë **(100.000)** Euro.   2. “Konkurs i projektimit me vlerë mesatare” konsiderohet me sa vijon:   * 1. konkursi i projektimit që organizohet si pjesë e procedurës që shpien drejt ose përfshin dhënien e kontratës së shërbimeve vlera e parashikuar e së cilës është e barabartë me ose më e madhe se, ose me arsye pritet të jetë e barabartë ose më e madhe se dhjetë mijë (10.000) Euro, por më e vogël se njëqind e njëzet e pesë mijë (125.000) Euro; ose   2. konkursi i projektimit në kuadër të së cilit shuma e përgjithshme e çmimeve dhe pagesave për pjesëmarrësit është e barabartë ose më e madhe se, ose me arsye pritet të jetë e barabartë me ose më e madhe se dhjetë mijë (10.000) Euro por më pak se njëqind mijë (100.000) Euro.   Konkursi i projektimit që nuk përfshihet në paragrafin 1. dhe 2. të këtij neni konsiderohet “ konkurs i projektimit me vlerë të vogël”. | **Me Direktive pragu është 135 000, respektivisht 209 000 Euro, d.m.th rregullat e konkursit vlejnë për konkurset mbi ketë vlerë, me LPP pragu është 100 000 Euro, respektivisht 125 000 qe është një prag nen pragun e Direktivës dhe se kjo do te thotë se LPP është ne përputhje me Direktivën** |
| **Neni 79**  **Njoftimet**  1. Autoritetet kontraktuese që synojnë të udhëheqin një konkurs të projektimit duhet të bëjnë të njohur qëllimin e tyre me anë të një **njoftimi të konkursit**.  **Kur ata synojnë të japin një kontratë të mëvonshme të shërbimit, në përputhje me nenin 32 (4), kjo do të përcaktohet në njoftimin e konkursit**.  2. Autoritetet Kontraktuese që kanë mbajtur një konkurs të projektimit do të dërgojnë një njoftim për rezultatet e konkursit në përputhje me nenin 51 dhe do të jenë në gjendje të dëshmojnë datën e dërgimit.  Kur publikimi i informacionit mbi rezultatin e konkursit do të pengonte zbatimin e ligjit, do të ishte në kundërshtim me interesin publik ose do të paragjykonte interesat legjitime tregtare të një ndërmarrje të caktuar, qoftë publike apo private, ose mund të paragjykonte konkurrencën e ndershme midis ofruesve të shërbimeve, të tilla informacioni mund të mos publikohen.  3. Njoftimet nga paragrafët 1 dhe 2 të këtij neni publikohen në përputhje me nenin 51 (2) deri (6) dhe nenin 52. Ato përfshijnë informacionin e përcaktuar përkatësisht në Aneksin V, pjesët E dhe F në formatin e formave standarde.  **Komisioni do të krijojë format standarde** me anë të akteve zbatuese. Këto akte zbatuese do të miratohen në përputhje me procedurën këshilluese të përmendur në nenin 89 (2). | **Neni 75**  **Njoftimi mbi Konkursin e Projektimit**  Kur autoriteti kontraktues planifikon të mbajë një konkurs për projektim, autoriteti kontraktues do të përgatisë **njoftimin mbi konkursin e projektimit** në gjuhët e cekura në nenin 13 të këtij ligji. Autoriteti kontraktues menjëherë do të ia dorëzojë KRPP-së versionet në të gjitha gjuhët e njoftimit në fjalë.  **Neni 76**  **Formulari dhe Përmbajtja e Njoftimeve për Konkursin e Projektimit**  Të gjitha njoftimet lidhur me konkursin e projektimit do të përpilohen dhe publikohen në pajtim me **formularin e aplikueshëm standard që miratohet nga KRPP**. | **Kushti i njëjte i përcaktuar për publikim**  **Kërkesa “*Kur ata synojnë të japin një kontratë të mëvonshme të shërbimit, në përputhje me nenin 32 (4), kjo do të përcaktohet në njoftimin e konkursit”*** *nuk është e përcaktuar ne dispozitat e LPP-se por është e rregulluar me legjislacion dytësor sepse është një informatë obligative ne Formularin standard te Njoftimit për konkurs te projektimit, neni 76 i LPP-s*e  **Sipas Direktivës Komisioni duhet te krijon format ndërsa sipas LPP-se KRPP duhet te krijon format** |
| **Neni 80**  **Rregulla për organizimin e konkurseve të projektimit dhe zgjedhjen e pjesëmarrësve**  1. Kur organizojnë konkurse te projektimit, autoritetet kontraktuese do të zbatojnë procedurat që janë përshtatur me dispozitat e Titullit I dhe këtij Kapitulli.  2. Pranimi i pjesëmarrësve në konkurset e projektimit nuk do të jetë i kufizuar:  (a) duke iu referuar territorit ose një pjese të territorit të një Shteti Anëtar;  (b) me arsyetimin se, sipas ligjit të Shtetit Anëtar, në të cilin organizohet konkursi, atyre do t'u kërkohej të ishin ose persona fizikë ose juridikë.  3. **Kur konkurset e projektimit janë të kufizuara në një numër të kufizuar pjesëmarrësish**, autoritetet kontraktuese përcaktojnë kritere të qarta dhe jo diskriminuese të zgjedhjes. Në çdo rast, numri i kandidatëve të ftuar për të marrë pjesë do të jetë i mjaftueshëm për të siguruar një konkurrencë të mirëfilltë. | **Neni 73**  **Dispozitat e Përgjithshme**   1. Rregullat për organizimin dhe udhëheqjen e një konkursi për projektim duhet të jenë në përputhshmëri me dispozitat e përcaktuara në këtë Pjesë III dhe ato do t’u komunikohen të gjithë personave dhe ndërmarrjeve që i përgjigjen njoftimit për konkursin e projektimit. 2. Konkursi i projektimit do të ushtrohet në të njëjtën mënyrë, dhe me të njëjtat afate kohore siç ushtrohen aktivitetet e prokurimit për kontratat me vlerë të madhe që zbatojnë **procedurat e hapura ose të kufizuara.** 3. **Nëse, pa kurrfarë qëllimi që të diskriminojë në favor** ose kundër një personi ose ndërmarrje, autoriteti kontraktues vendos se: (i) konkursi i nevojshëm i projektimit mund të sigurohet, furnizohet ose ekzekutohet nga personi ose ndërmarrja me kualifikimet adekuate profesionale ose teknike dhe **(ii) autoriteti i tillë kontraktues do të pranojë vetëm konkurset e dorëzuara nga personat ose ndërmarrjet që i posedojnë kualifikimet e caktuara minimale**, autoriteti kontraktues do t’i vendosë kushtet për kualifikimet e tilla në mënyrë të qartë, objektive dhe jo-diskriminuese dhe do t’i publikojë të gjitha kërkesat e tilla në njoftimin për konkursin e projektimit.   **Neni 74**  **Fushëveprimi**  Dispozitat e kësaj Pjese vlejnë për të gjitha konkurset e projektimit. | **Mundësia e njëjte e përcaktuar për shfrytëzim te procedurës se kufizuar, procedura me 2 faza (kualifikim dhe tenderim)** |
| **Neni 81**  **Përbërja e jurisë**  Juria do të përbëhet ekskluzivisht nga **persona fizikë** që janë të pavarur nga pjesëmarrësit në konkurs. Kur kërkohet një kualifikim i veçantë profesional nga pjesëmarrësit në një konkurs, **të paktën një e treta e anëtarëve të jurisë do të kenë atë kualifikim** ose një kualifikim ekuivalent. | **Neni 80**  **Përbërja dhe Vendimet e Jurisë**   1. Juria duhet të përbëhet nga një numër tek, por në asnjë rast më pak se tre (3) **persona fizikë**. Këta persona do të caktohen nga autoriteti kontraktues dhe ata nuk mund të jenë të anëtarësuar në ose të ndërlidhur me ndonjërin nga pjesëmarrësit në konkurs. Nëse nga pjesëmarrësit kërkohet që të posedojnë ndonjë kualifikim të posaçëm profesional, së paku **dy të tretat (2/3) e anëtarëve** të jurisë duhet që po ashtu të posedojnë atë kualifikim ose barasvlerën e tij. | **Dallimi sepse sipas Direktivës “***të paktën një e treta e anëtarëve të jurisë do të kenë atë kualifikim***” ndërsa sipas LPP-se “***të paktën dy te tretat e anëtarëve të jurisë do të kenë atë kualifikim*” |
| **Neni 82**  **Vendimet e jurisë**  1. Juria do të jetë autonome në vendimet ose opinionet e saj.  2. Juria do të shqyrtojë planet dhe projektet e paraqitura nga kandidatët në **mënyrë anonime** dhe **vetëm në bazë të kritereve** të përcaktuara në njoftimin e konkursit.  3. **Juria do të regjistrojë renditjen e saj të projekteve në një raport**, të nënshkruar nga anëtarët e tij, të bëra sipas meritave të secilit projekt, së bashku me vërejtjet e tij dhe të gjitha pikave që mund të kenë nevojë për sqarim.  4. Anonimiteti vëzhgohet derisa juria të ketë marrë mendimin ose vendimin e saj.  5. Kandidatët mund të ftohen, nëse është e nevojshme, t'i përgjigjen pyetjeve që juria ka regjistruar në procesverbal për të sqaruar cilindo aspekt të projekteve.  6. Do të përpilohen procesverbalet e plota të dialogut midis anëtarëve të jurisë dhe kandidatëve. | **Neni 80**  **Përbërja dhe Vendimet e Jurisë**   1. Juria do të vendosë mbi konkursin **vetëm në bazë të kritereve të përshkruara** në njoftimin për konkursin e projektimit. **Identiteti i pjesëmarrësve nuk do të zbulohet** para anëtarëve të jurisë. 2. Kriteret për shpërblim të cilat përdoren për konkurs projektimi janë obliguese vetëm me kritere matëse dhe peshat të paraqiten në aspekte monetare kurdo që është e mundur dhe nuk kufizohen me kriteret e përmendura ne paragrafin 3. të nenit 52, pasi që edhe kriteret që ndërlidhen me vlera artistike mund te merren parasysh. Vetëm kriteret e matshme dhe të cilat paraprakisht janë përcaktuar në dosjen e tenderit mund të shfrytëzohen. 3. Asnjë person jashtë jurisë nuk mund të ndikojë ose të tentojë të ndikojë në vendimet e jurisë ose në opinionin e cilitdo nga anëtarët e jurisë. 4. Personave që nuk janë anëtarë të jurisë do t’u zbulohet vetëm vendimi i jurisë. Diskutimet e jurisë dhe opinionet e anëtarëve të jurisë gjatë diskutimeve të tilla do të mbahen si sekret nga të gjithë anëtarët e jurisë. Asnjëri nga anëtarët e jurisë nuk do të zbulojë përmbajtjen e diskutimeve të jurisë para një personi tjetër që nuk është anëtar i jurisë, përveç kur kërkohet nga një urdhër me shkrim nga KRPP-ja, OSHP, ose një gjykatë kompetente. | **Dispozitat përputhet**   * Vlerësimi anonim * Vlerësimi vetëm ne baze te kritereve * Renditja e projekteve është e përcaktuar me RUOPP |
| **Neni 51**  **Forma dhe mënyra e publikimit të njoftimeve**  1. Njoftimet e përmendura në nenet 48, 49 dhe 50 përfshijnë informacionin e paraqitur në Shtojcën V në formatin e formave standarde, duke përfshirë format standarde për korrigjimin.  **Komisioni do t'i krijojë ato forma standarde me anë të akteve zbatuese**. Këto akte zbatuese do të miratohen në përputhje me procedurën këshilluese të përmendur në nenin 89 (2).  2. **Njoftimet e përmendura në nenet 48, 49 dhe 50 do të hartohen, transmetohen me mjete elektronike Zyrës së Publikimeve të Bashkimit** **Evropian** dhe publikohen në përputhje me Shtojcën VIII. Njoftimet do të publikohen jo më vonë se pesë ditë pas dërgimit të tyre. Shpenzimet e publikimit të njoftimeve nga Zyra e Publikimeve të Bashkimit Evropian do të barten nga Bashkimi.  3. Njoftimet e përmendura në nenet 48, 49 dhe 50 publikohen në gjuhën zyrtare të institucioneve të Bashkimit të zgjedhur nga autoriteti kontraktues. Ky version gjuhësor ose ato versione gjuhësore do të përbëjnë tekstin e vetëm autentik. Një përmbledhje e elementeve të rëndësishëm të çdo njoftimi do të publikohet në gjuhët e tjera zyrtare të institucioneve të Bashkimit.  4. Zyra e Publikimeve e Bashkimit Evropian siguron që teksti i plotë dhe përmbledhja .e njoftimeve të informacionit paraprak të përmendura në nenin 48 (2) dhe thirrjet për konkurrencë për krijimin e një sistemi blerës dinamik, siç përmendet në pikën (a) të Neni 34 (4) vazhdon të publikohet: | **Neni 77**  **Publikimi i Njoftimeve për Konkursin e Projektimit**   1. **Rregullat që drejtojnë publikimin e një njoftimi për konkursin e projektimit janë të njëjta me rregullat e parashtruara në nenin 42** të këtij ligji që e drejtojnë publikimin e njoftimeve të kontratës për kontratat që e kanë vlerën e njëjtë me konkursin përkatës të projektimit. 2. **Rregullat që drejtojnë dërgimin dhe publikimin e një njoftimi mbi rezultatet e konkursit të projektimit janë të njëjta me rregullat e parashtruara në nenin 42** të këtij ligji që drejtojnë dërgimin dhe publikimin e njoftimit për dhënien e kontratës, për kontratat që e kanë vlerën e njëjtë me konkursin përkatës të projektimit. 3. Përveç për njoftimet mbi rezultatet e konkursit të projektimit që i janë dërguar një pjesëmarrësi nga autoriteti kontraktues, asnjë njoftim dhe asnjë informacion në një njoftim, nuk mund të bëhen publike ose të zbulohen para një personi ose ndërmarrjeje, para publikimit të tij në përputhshmëri me këtë nen.   **Neni 78**  **Njoftimi mbi Rezultatet e Konkursit të Projektimit**  Autoriteti kontraktues që ka mbajtur konkursin e projektimit, duhet që brenda dy (2) ditëve të punës pas përfundimit së konkursit të përgatisë një njoftim lidhur me rezultatet e konkursit të projektimit në gjuhët e cekura në nenin 13 të këtij ligji. Autoriteti kontraktues menjëherë do ti’a dorëzojë KRPP-së versionet në të gjitha gjuhët e njoftimit në fjalë.  **Neni 79**  **Mjetet e komunikimit**   1. I tërë komunikimi dhe këmbimi i informacioneve i përmendur në këtë Pjesë mund të kryhet përmes letrës, faksit ose mjeteve elektronike, varësisht sipas zgjidhjes së autoritetit kontraktues. 2. Komunikimi dhe këmbimi i informacioneve të përfshira në kuadër të kësaj Pjese do të bëhet në mënyrën me të cilën sigurohet mbrojtja e tërësisë dhe sekretit të të gjitha informacioneve të dorëzuara nga pjesëmarrësit, dhe mundësinë që autoriteti kontraktues të mund të studiojë përmbajtjen e të gjitha planeve ose projekteve pas skadimit të afateve të caktuara për pranimin e tyre. 3. Autoriteti kontraktues do të sigurojë që njoftimi për konkursin e projektimit dhe rregullat e specifikuara në paragrafin 1. të nenit 73 të cekin se, nëse planet ose projektet paraqiten përmes mjeteve elektronike, dërguesi është i detyruar që t’i paraqes autoritetit kontraktues origjinalin fizik - ose, kur është e përshtatshme kopje të të gjitha dokumenteve, certifikatave, dëshmive dhe deklaratave që kërkohen nga autoriteti kontraktues jo më vonë se në afatin e caktuar për pranimin e planeve ose projekteve. | **Sipas Direktivës , te gjitha Njoftimet për publikim dorëzohen ne Zyrën e Publikimeve të Bashkimit** **Evropian. Meqenëse Kosova nuk është shtet anëtar kjo dispozite është e rregulluar me nenin 77 ku te gjitha njoftimet dorëzohen ne platformën elektronike te KRPP-se** |
| **Neni 52**  **Publikimi në nivel kombëtar**  1. Njoftimet e përmendura në nenet 48, 49 dhe 50 dhe informacionet e përfshira në të nuk do të publikohen në nivelin kombëtar para publikimit në përputhje me nenin 51. Sidoqoftë, publikimi mund të bëhet në çdo rast në nivelin kombëtar, kur autoritetet kontraktuese nuk njoftohen për publikim brenda 48 orëve pas konfirmimit të marrjes së njoftimit në përputhje me nenin 51.  2. Njoftimet e publikuara në nivelin kombëtar nuk duhet te përmbajnë informacione përveç atyre që përmbajnë njoftimet e dërguara në Zyrën e Publikimeve të Bashkimit Evropian ose të publikuara në profilin e blerësit, por duhet te shënojnë datën e dërgimit të njoftimit tek Zyra e Publikimeve të Bashkimi Evropian ose publikimit te tij në profilin e blerësit. | **n/a** | **Kjo Dispozite nuk është e rregulluar me LPP pasi qe Kosova nuk është shtet anëtar** *d.m.th. Shtetet anëtare janë te obliguara qe to dorëzojnë Njoftimet ne Zyrën për publikim ne BE por mund ti publikojnë ato edhe ne nivel kombëtar.* |

# Hapat e procedurave te prokurimit

Konkursi për projektim ***mund***  të organizohet si pjesë e një procedure që:

**1. shpie në ose përfshin dhënien e kontratës për shërbime** (fituesit të konkursit i jepet kontrata për fazën pasuese të projektimit); ose

**2. shpie në shpërblime në të holla** (fituesve u paguhen çmime dhe projekti më i mirë përdoret si bazë për specifikacionet teknike në aktivitetin pasues të prokurimit).

## Hapat e procedurës se prokurimit ne rast te Konkursit te projektimit - Dhënia e kontratës për shërbime (Lloji 1)

1. ***Publikimi i njoftimit për konkurs te projektimit – përmes platformës elektronike***

* Procedura fillohet me **publikimin** e një njoftimi për **Konkurs te projektimit**
* Autoriteti kontraktues **duhet të shfrytëzojë formën standarde te njoftimit për Konkurs te projektimit** - Formulari B06
* Procedura kryhet në mënyrën e njëjtë dhe duke përdorë afatet e njëjta kohore që janë të zbatueshme për ***kontratat me vlerë të madhe – 40 dite***
* Në Njoftimin për Konkurs te projektimit, njëjte si ne njoftimin për kontratë, Autoriteti kontraktues do të specifikojë **kriteret minimale të përzgjedhjes** (kërkesat për përshtatshmëri, përshtatshmërinë profesionale, gjendjen ekonomike dhe financiare, aftësitë teknike dhe / ose profesionale), të cilat operatorët e interesuar ekonomik duhet t’i përmbushin
* Gjithashtu, ne njoftim, Autoriteti kontraktues do të specifikojë

1. **kriteret te cilat do te aplikohen për vlerësim te projekteve,**
2. **numrin dhe vlerën e shpërblimeve** që do t’u jepen pjesëmarrësve si dhe
3. **nëse një kontratë pas konkursit do t’i jepet fituesit.**

**IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE**

**Shembull**

***Ekstrakt nga forma standarde e Njoftimit për konkurs te projektimit***

|  |  |
| --- | --- |
| **Nën-kriteret** | **Pesha në %** |
| 1. **Kriteri hapësinor (30 %), përfshinë**   **•** Konceptin hapësinor të zgjidhjes urbane;  • Vlerat e ndërtesës dhe rrethinës;  • Kualiteti i hapësirës;  • Racionaliteti inxhinierik;  • Paraqitja grafike teknike e projektit | **30** |
| 1. **Kriteri programor ( 30% ), përfshinë**   • Funksionaliteti i zgjidhjes;  • Shfrytëzimi racional i hapësirës;  • Respektimi dhe përmbushja e detyrës projektuese dhe programit hapësinor | **30** |
| 1. **Kriteri ekonomik ( 20% ), përfshinë**   • Aspekti ekonomik i zgjidhjes së projektuar;  • Mirëmbajtja dhe shpenzimet e saj, bazuar në destinimin e objektit | **20** |
| 1. **Kriteri i komunikacionit ( 20%)**   • Lëvizja pa pengesa e këmbësorëve dhe automjeteve;  • Parkimi | **20** |
| 1. **Kriteri estetik dhe ekologjik – arkitekturë e qëndrueshme (10%)**   • Origjinaliteti i zgjidhjes;  • Inovacioni dhe vlera estetike;  • Fleksibiliteti i hapësirës;  • Efiçienca energjetike | **10** |
|  | **100%** |

* Gjithashtu, ne njoftim, Autoriteti kontraktues do të specifikojë **Shpërblimet**

**Shembull**

**Ekstrakt nga forma standard e Njoftimit për konkurs te projektimit**

**IV.4) SHPËRBLIMET**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **IV.4.1) Çmimi/çmimet do të epen:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** | **X** | **Jo** |  |   ***Nëse po***, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do te shpërblehen: **3** |
| **IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të epen:**  **Vendit të pare do t’i ndahet pagesa sipas çmimit që vendoset në ofertën financiare**  **Çmimi i dytë do të shpërblehet me 5 000 euro**  **Çmimi i tretë do të shpërblehet me 3 000 euro** |
| **IV.4.3) Kontratat përcjellëse**  Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t`i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** | **X** | **Jo** |  | |
| **IV.4.4)** Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:     |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** | **X** | **Jo** |  | |

1. ***Përgatitja e Dosjes se Tenderit - përmes platformës elektronike***

Dokumentet e tenderit janë dokumentet e lëshuara nga Departamenti i Prokurimit për t’iu siguruar Ofertuesve te mundshëm të gjithë informacionin e nevojshëm që ata duhet të dine për te përgatitur ofertat e tyre. Këto në mënyrë të qartë dhe në mënyrë adekuate përcaktojnë, ndër të tjera:

Dosja e tenderit për Konkurse te Projektimit përbëhet nga 2 pjesë

* **PJESA A** - Procedurat e tenderimit - përmban udhëzime për përgatitjen e tenderit
* **PJESA B** - Formulari i dorëzimit te tenderit

**Pjesa A,** **procedurat e tenderimit**, përbëhet nga dy pjesë:

* Udhëzimet për ofertuesit
* Fletë e të dhënave te tenderit dhe anekset

Në këtë pjesë AK përcakton të gjitha kërkesat dhe të gjithë informacionin e nevojshëm për përgatitjen e një ofertë të përgjegjshme.

* Udhëzimi për ofertuesit është një formë standarde që nuk ka nevojë të plotësohet nga AK.
* **Zyrtari i prokurimit duhet të plotësoj fletën e të dhënave tenderit**

**Pjesa B**, **Formulari për dorëzimin e ofertës,** është pjesa kryesore e tenderit, sepse në këtë pjesë ofertuesi deklaron se ai ka kontrolluar dhe pranon të gjitha kushtet e tenderit dhe dorëzon ofertën e tij financiare. Ajo përbëhet nga:

* Formulari i tenderit
* Lista e çmimeve

OE duhet të plotësoj formularin (dy pjesët), sepse në qoftë se forma nuk është plotësuar kjo do të thotë se nuk ka asnjë ofertë.

**Ekstrakt nga Dosja e Tenderit për konkurs te projektimit**

1. Fleta e te Dhënave (FTD), duhet te plotësohet njëjte si ne Dosjet e furnizimeve/shërbimeve/punëve përveç se .

***Duhet te përcaktohet se a është vendimi Jurisë i detyrueshëm***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Vendimi i Jurisë | 5.1 | *Nëse vendimi i jurisë nuk është i detyrueshëm në Autoritetin Kontraktues shëno*  *Vendimi i Jurisë nuk është i detyrueshëm për Autoritetin Kontraktues* |
| Vulosja dhe Shënimi i Tenderëve  ***Kriteret e dhënies që mund të përdoren për vlerësimin e projektimeve ideore mund të përfshijnë:***  ***(i) inovacionin;***  ***(ii) përmbajtjen estetike;***  ***(iii) përshtatjen adekuate me mjedisin përreth;***  ***(iv) përdorimin efikas të hapësirës ekzistues; dhe***  ***(v) tërheqjen për përdoruesit potencial*** | 19.2 | Pjesëmarrësit duhet të dorëzojnë një origjinal dhe shëno numrin kopje të “Koncept Projektit” dhe po ashtu “Dokumentacionit të Kandidatit”  ***Duhet te përcaktohet numri i kopjeve sepse ofertat dorëzohen vetëm ne kopje FIZIKE*** |
| Vlerësimi i Koncept Projekteve | 23.1 | Kriteret, nën-kriteret, dhe sistemi i pikëve i cili do të përdorët për vlerësimin e Koncept Projekteve janë:  *[shëno ato që janë relevante]* **Pikët**   1. *inovacioni [shëno pikët]* 2. *përmbajtja estetike [shëno pikët]* 3. *përshtatja adekuate me mjedisin [shëno pikët]* 4. *përdorimi i hapsirës në mënyrë efikase [shëno pikët]* 5. *tërheqja e përdoruesve potencial [shëno pikët]*   **Pikët Totale për kritere: 100**  **Pragu i projektit konceptual qe kërkohet për te kaluar ne fazën e dyte është minimum 60 pike** |
| **FTD është me 2 opsione. Meqenëse kemi përzgjedh Dhënia e kontratës për shërbime (Lloji 1) duhet te fshihet opsioni tjerët dhe duhet te mbetet ky opsion** | | |
| Dhënia e projekteve | 27.1 | Konkursi i projektimit është organizuar si pjesë e procedurës që rezulton në dhënien e kontratës **për shërbime për fazën e mëtutjeshme të projektimit** |
| Shpërblimi i projekteve | 28.2 | Formula për përcaktimin e notave financiare është si në vijim:  Nf = 100 x Fm/F, në të cilën Nf është Nota financiare, Fm është çmimi më i ulët dhe F çmimi i propozimit nën konsideratë.  Peshët që janë përcaktuar për Propozimet Teknike dhe Financiare janë:  ***Duhet te përcaktohen peshet p.sh.***  ***T = 70***  ***P = 30*** |
|  | 28.4 | Numri dhe vlera e shpërblimeve për të dhënë janë:  ***Duhet te përcaktohen çmimet p.sh.***  **Çmimi 1 – dhënia e kontratës për projektimin e radhës**  **Çmimi 2 – 5000 Euro**  **Çmimi 3 – 3000 Euro** |

Meqenëse propozimet duhet te dorëzohen **vetëm ne formën fizike** ne Pjesën A te Dosjes se tenderit përcaktohet se propozimet duhet te dorëzohen **në dy zarfe të mbyllura të veçanta:**

***Duhet te përcaktohet një prag p.sh.***

1. **Njëra që përmban Projektin Ideor; dhe**
2. **Tjetra që përmban Dokumentacionin e Kandidatit**

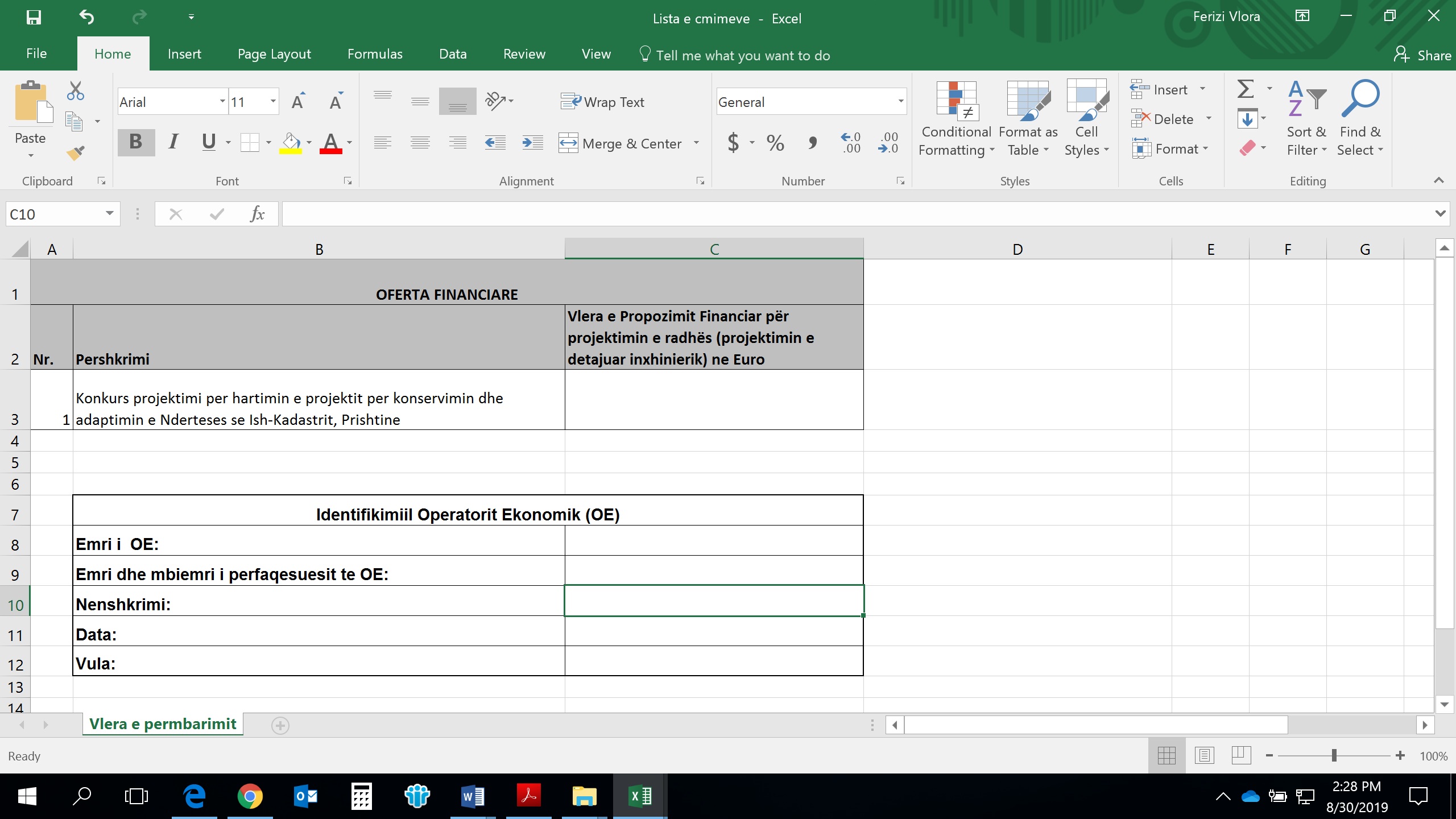
**Zarfi që përmban projektin Ideor** do të përmbajë **ekzemplarin e projektit;**

**Zarfi që përmban Dokumentacionin e Kandidatit** do të përmbajë: **ekzemplarin origjinal të të gjitha kërkesave tjera,** (emri, adresa, përshtatshmëria, kërkesat ekonomike/financiare dhe teknike, *dhe* oferta financiare)

Të dy zarfet, që përmbajnë “Projektimin Ideor” dhe “Dokumentacionin e Kandidatit”, pastaj do të mbyllen në një zarf të jashtëm të shënuar me **Një numër anonim prej katër shifrave sipas zgjedhjes së pjesëmarrësit.**

**Nëse propozimet nuk dorëzohen ne përputhje me këto kërkesa propozimet e tilla REFUZOHEN automatikisht.**

**Pas kompletimit te Dosjes se tenderit, DT duhet te ngarkohet ne platforme. Ne platforme duhet te ngarkohet edhe Lista e çmimeve si p.sh.**



1. ***Pranimi dhe hapja e Propozimeve – ne mënyrë tradicionale***

Meqenëse platforma nuk mundëson dorëzimin e ofertave ne 2 zarfe, hapat e procedurës nga pranimi i propozimeve behet ne mënyre tradicionale , kopje fizike.

Propozimet e pranuara duhet të regjistrohen në "***Regjistri i propozimeve te dorëzuara*” B14**".

**Nuk ka hapje publike të ofertës** pasi që konkurset e projektimit që vihen para jurisë janë anonime.

Pasi që identiteti i pjesëmarrësve nuk do t’i shpaloset jurisë, zyrtari përgjegjës i prokurimit do t’i hap zarfet e pranuara me kohë dhe do t’i ndajë zarfet që përmbajnë ***“projektet ideore****” nga ato që përmbajnë “****dokumentacionin e kandidatit****”.*

Zyrtari i prokurimit do t’ia transferojë jurisë *vetëm* zarfet që përmbajnë “**projektet ideore”.**

Zarfet që përmbajnë **“Dokumentacionin e Kandidatit”** do të mbahen të pahapura nga zyrtari përgjegjës i prokurimit të depozituara në një vend të sigurt.

1. ***Vlerësimi i Propozimeve – ne mënyrë tradicionale***

Juria do ta organizojë procesin e vlerësimit në atë mënyrë që të sigurohet integriteti dhe paanësia e procedurës.

Juria do t’i vlerësojë projektet vetëm në bazë të kritereve të shënuara (**pikët e peshës të shënuara në Dosjen e Konkursit të Projektimit**).

Juria do të bëjë përpjekje të arsyeshme për të arritur një **vendim me konsensus.**

Nëse nuk mund të arrihet një vendim me konsensus, secili anëtar i jurisë **do ta vlerësojë veçmas secilin projekt ideor dhe do të jep pikë (rezultat) për projektin ideor**

Pikët përfundimtare për secilin projekt ideor realizohen duke i **mbledhur pikët nga të gjithë anëtarët e jurisë dhe duke i pjesëtuar me numrin e anëtarëve të jurisë.**

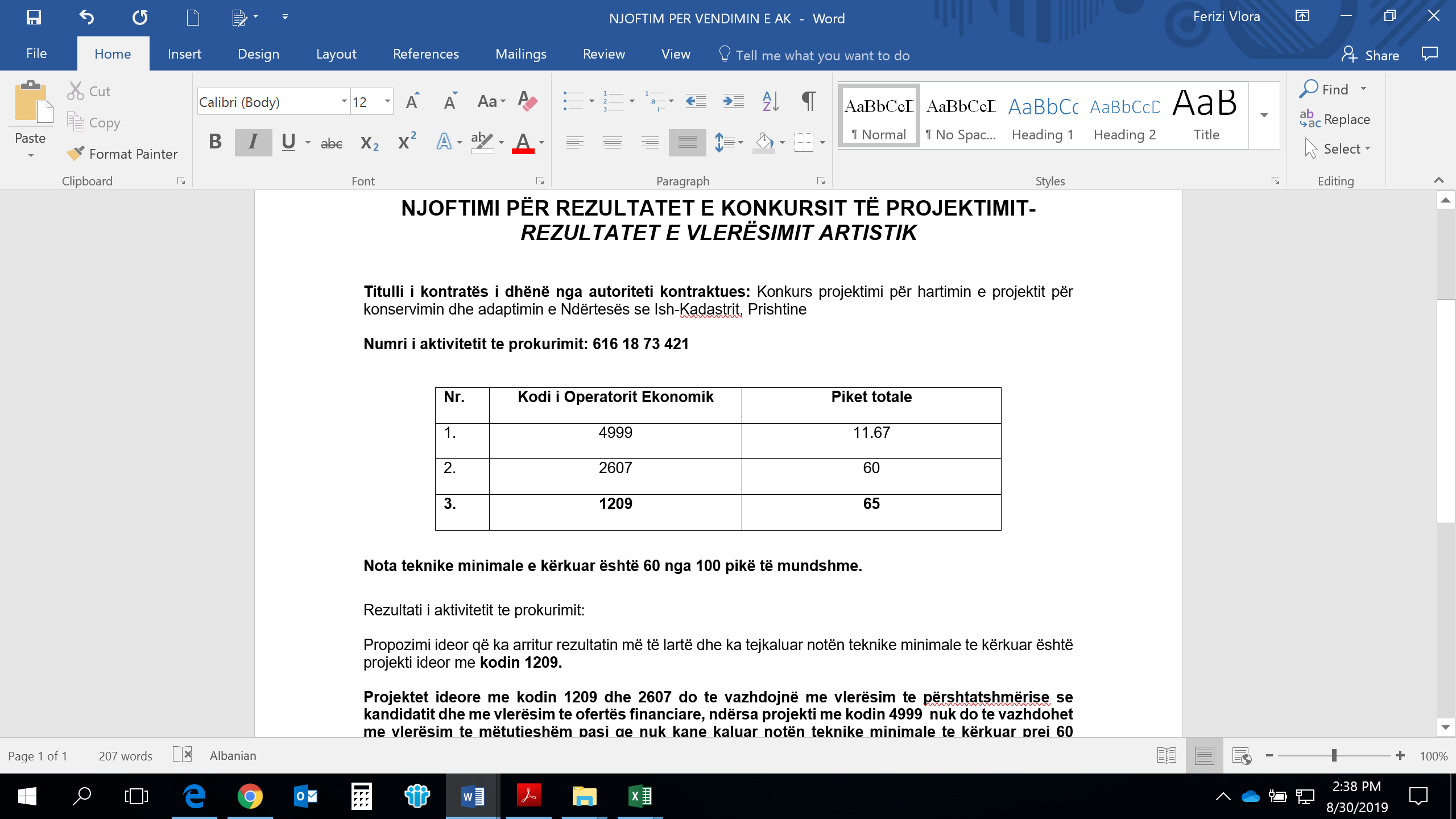


**Propozimi ideor që arrin rezultatin më të lartë** në pikë radhitet i pari dhe projekti i dytë më pikë radhitet i dyti e kështu me radhë

Vlerësimi i jurisë dhe radhitja përfundimtare e projekteve do të regjistrohet.

Lista radhitëse e projekteve e krijuar nga juria pastaj do t’i dorëzohet Zyrtarit përgjegjës te Prokurimit.

Pasi që Zyrtari i Prokurimit pranon listën e radhitjes së projekteve, Zyrtari i Prokurimit, duhet qe te përgatitë Formularin B58 “***Njoftimin mbi vendimin e AK***” dhe ta ngrite ne platforme te prokurimit elektronik - si dokument shtese nëpërmjet funksionit “**shtoni dokument te ri”**, pres skadimin e intervalit*, gjatë të cilit ofertuesit mund të kërkojnë shqyrtimin e vendimit* dhe me pas dhe krijon një komision vlerësues për vlerësimin e përshtatshmerise së Kandidatit **(shih Aneksin 1 formulari B58 i përditësuar për Konkurs te Projektimit)**



Komisioni Vlerësues së pari do ta vlerësojë përshtatshmërinë e kandidatit dhe pastaj ofertën financiare.

**Nuk ka hapje publike.**

Nëse kandidati, projekti i të cilit radhitet si më i miri “i pari” nga Juria, nuk është i përgjegjshëm atëherë projekti përkatës do të refuzohet dhe i dyti do të **radhitet si më i miri “i pari”**.

Propozimit me çmimin më të ulët do ti epet rezultati financiar 100 pike si dhe propozimet tjera marrin rezultate financiare që janë reciprokisht proporcionale me çmimet e tyre të ofruara. Rezultati i peshuar i propozimit financiar duhet të specifikohet në DT.

Formula për përcaktimin e pikëve financiare është si në vijim:

**Nf = 100 x Fm / F, ku Nf është nota financiare , Fm është çmimi më i ultë dhe F është çmimi i propozimit në konsiderate.**

Pikët totale do të realizohen duke mbledhur pikët e peshës të projektimit ideor dhe pikat e peshës së ofertës financiare

***Shembull***

Vlerësimi i kombinuar ne tabele:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Propozimi | Piket totale  TP | Piket totale te projektit  *Nt =100xT/Tm* ***x 70%*** | Çmimi | Piket totale FP  *Nf =100xFm/F x* ***30%*** | Piket totale TP+FP | Renditja |
| A | **65** | 65 | 5000 | **30** | 95 | **2** |
| B | **70** | 70 | 7000 | **21.42** | 91.42 | **1** |
| C | **60** | 60 | 6000 | **25** | 85 | **3** |

Nt = 100 x T/Tm x 70%, ku Nt janë piket për propozimin teknik, T janë piket teknike te ofertës ne shqyrtim dhe Tm janë piket me te larta te propozimit teknik.

Nf = 100 x Fm/F x 30%, ku Nf jane piket për propozimin financiar, Fm është çmimi me i ulet dhe F çmimi i propozimit ne shqyrtim.

Fitues i dytë dhe/ose i tretë do të caktohet sipas numrit të pikëve totale të realizuara

**Pas përfundimit te procesit te hapjes dhe vlerësimit, ZP duhet te regjistroj te dhënat ne platformën elektronike nga procesi i hapjes dhe vlerësimit ne mënyre qe te mundësoj vazhdimin e procesit ne sistem**

Zyrtari i Prokurimit, duhet qe te përgatitë Formularin B58 “***Njoftimin mbi vendimin e AK***” dhe ta ngrite ne platforme te prokurimit elektronik - si dokument shtese nëpërmjet funksionit “**shtoni dokument te ri”**, pres skadimin e intervalit*, gjatë të cilit ofertuesit mund të kërkojnë shqyrtimin e vendimit*

Pas skadimit te periudhës se ankesave ZP duhet te përgatisë **Njoftimin mbi rezultatin e Konkursit te projektimit, duke përdorur formularin B09**

Me pas, ZP

1. duhet te udhëheq, përmes platformës elektronike, procedurën e negociuar pa publikimin te njoftimit për kontratë, **për projektin e detajuar**, me **kandidatin e renditur ne vendin e pare** ne përputhje me nenin 35.2.3 (i) (**te negocioje, te publikoj Njoftimin për dhënie te kontratës dhe Njoftimin për nënshkrim te kontratës**)
2. duhet te nënshkruaj marrëveshje për shpërblim me 2 kandidatet te cilët kane fituat vendin e 2 dhe te 3, dhe te procedoj me pagesa **(shih Aneksin 2 shembull i një marrëveshjeje)**

# Hapat *e procedurës se prokurimit ne rast te Konkursit te projektimit - Shpërblime dhe pagesa për pjesëmarrësit (Lloji 2)*

1. ***Publikimi i njoftimit për konkurs te projektimit – përmes platformës elektronike***

* Procedura fillohet me **publikimin** e një njoftimi për Konkurs te projektimit
* Autoriteti kontraktues **duhet të shfrytëzojë formën standarde te njoftimit për Konkurs te projektimit** - Forma B06
* Procedura kryhet në mënyrën e njëjtë dhe duke përdorë afatet e njëjta kohore që janë të zbatueshme për ***kontratat me vlerë të madhe – 40 dite***
* Në Njoftimin për Konkurs te projektimit, njëjte si ne njoftimin për kontratë, Autoriteti kontraktues do të specifikojë **kriteret minimale të përzgjedhjes** (kërkesat për përshtatshmëri, përshtatshmërinë profesionale, gjendjen ekonomike dhe financiare, aftësitë teknike dhe / ose profesionale), të cilat operatorët e interesuar ekonomik duhet t’i përmbushin
* Gjithashtu, ne njoftim, Autoriteti kontraktues do të specifikojë **kriteret te cilat do te aplikohen për vlerësim te projekteve, numrin dhe vlerën e shpërblimeve** që do t’u jepen pjesëmarrësve

**IV.2) KRITERET QË DO TË APLIKOHEN NË VLERSIMIN E PROJEKTEVE**

**Shembull**

***Ekstrakt nga forma standarde e Njoftimit për konkurs te projektimit***

|  |  |
| --- | --- |
| **Nën-kriteret** | **Pesha në %** |
| 1. **Kriteri hapësinor (30 %), përfshinë**   **•** Konceptin hapësinor të zgjidhjes urbane;  • Vlerat e ndërtesës dhe rrethinës;  • Kualiteti i hapësirës;  • Racionaliteti inxhinierik;  • Paraqitja grafike teknike e projektit | **30** |
| 1. **Kriteri programor ( 30% ), përfshinë**   • Funksionaliteti i zgjidhjes;  • Shfrytëzimi racional i hapësirës;  • Respektimi dhe përmbushja e detyrës projektuese dhe programit hapësinor | **30** |
| 1. **Kriteri ekonomik ( 20% ), përfshinë**   • Aspekti ekonomik i zgjidhjes së projektuar;  • Mirëmbajtja dhe shpenzimet e saj, bazuar në destinimin e objektit | **20** |
| 1. **Kriteri i komunikacionit ( 20%)**   • Lëvizja pa pengesa e këmbësorëve dhe automjeteve;  • Parkimi | **20** |
| 1. **Kriteri estetik dhe ekologjik – arkitekturë e qëndrueshme (10%)**   • Origjinaliteti i zgjidhjes;  • Inovacioni dhe vlera estetike;  • Fleksibiliteti i hapësirës;  • Efiçienca energjetike | **10** |
|  | **100%** |

* Gjithashtu, ne njoftim, Autoriteti kontraktues do të specifikojë **Shpërblimet**

**Shembull**

**Ekstrakt nga forma standard e Njoftimit për konkurs te projektimit**

**IV.4) SHPËRBLIMET**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **IV.4.1) Çmimi/çmimet do të epen:**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** | **X** | **Jo** |  |   ***Nëse po***, numri dhe vlera e çmimeve të cilat do te shpërblehen: 3 |
| **IV.4.2) Detajet e pagesës/vlerat e çmimeve që do të epen:**  **Çmimi i dytë do të shpërblehet me 5 000 euro**  **Çmimi i dytë do të shpërblehet me 3 000 euro**  **Çmimi i tretë do të shpërblehet me 1 000 euro** |
| **IV.4.3) Kontratat përcjellëse**  Cilado kontratë e shërbimeve e cila shoqëron konkursin do t`i jepet fituesit apo njërit prej fituesve të konkursit:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** |  | **Jo** | **X** | |
| **IV.4.4)** Vendimi i jurisë është detyrues për autoritetin kontraktues:     |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Po** | **X** | **Jo** |  | |

1. ***Përgatitja e Dosjes se Tenderit - përmes platformës elektronike***

Dokumentet e tenderit janë dokumentet e lëshuara nga Departamenti i Prokurimit për t’iu siguruar Ofertuesve te mundshëm të gjithë informacionin e nevojshëm që ata duhet të dine për te përgatitur ofertat e tyre. Këto në mënyrë të qartë dhe në mënyrë adekuate përcaktojnë, ndër të tjera:

Dosja e tenderit për Konkurse te Projektimit përbëhet nga 2 pjesë

* **PJESA A** - Procedurat e tenderimit - përmban udhëzime për përgatitjen e tenderit
* **PJESA B** - Formulari i dorëzimit te tenderit

**Pjesa A,** **procedurat e tenderimit**, përbëhet nga dy pjesë:

* Udhëzimet për ofertuesit
* Fletë e të dhënave te tenderit dhe anekset

Në këtë pjesë AK përcakton të gjitha kërkesat dhe të gjithë informacionin e nevojshëm për përgatitjen e një ofertë të përgjegjshme.

* Udhëzimi për ofertuesit është një formë standarde që nuk ka nevojë të plotësohet nga AK.
* **Zyrtari i prokurimit duhet të plotësoj fletën e të dhënave te tenderit**

**Pjesa B**, **Formulari për dorëzimin e ofertës,** është pjesa kryesore e tenderit, sepse në këtë pjesë ofertuesi deklaron se ai ka kontrolluar dhe pranon të gjitha kushtet e tenderit dhe dorëzon ofertën e tij financiare. Ajo përbëhet nga:

* Formulari i tenderit

**Lista e çmimeve nuk vendoset për arsye se nga OE nuk pritet ndonjë oferte financiare pasi qe OE do te shpërblehen me shpërblime te përcaktuara nga AK.**

**OE duhet të plotësoj formularin sepse në qoftë se forma nuk është plotësuar kjo do të thotë se nuk ka asnjë ofertë.**

**Ekstrakt nga Dosja e Tenderit për konkurs te projektimit**

1. Fleta e te Dhënave (FTD), duhet te plotësohet njëjte si ne Dosjet e furnizimeve/shërbimeve/punëve përveç se .

***Duhet te përcaktohet se a është vendimi Jurisë i detyrueshëm***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Vendimi i Jurisë | 5.1 | *Nëse vendimi i jurisë nuk është i detyrueshëm në Autoritetin Kontraktues shëno*  *Vendimi i Jurisë nuk është i detyrueshëm për Autoritetin Kontraktues* |
| Vulosja dhe Shënimi i Tenderëve  ***Kriteret e dhënies që mund të përdoren për vlerësimin e projektimeve ideore mund të përfshijnë:***  ***(i) inovacionin;***  ***(ii) përmbajtjen estetike;***  ***(iii) përshtatjen adekuate me mjedisin përreth;***  ***(iv) përdorimin efikas të hapësirës ekzistues; dhe***  ***(v) tërheqjen për përdoruesit potencial*** | 19.2 | Pjesëmarrësit duhet të dorëzojnë një origjinal dhe shëno numrin kopje të “Koncept Projektit” dhe po ashtu “Dokumentacionit të Kandidatit”  ***Duhet te përcaktohet numri i kopjeve sepse ofertat dorëzohen vetëm ne kopje FIZIKE*** |
| Vlerësimi i Koncept Projekteve | 23.1 | Kriteret, nën-kriteret, dhe sistemi i pikëve i cili do të përdorët për vlerësimin e Koncept Projekteve janë:  *[shëno ato që janë relevante]* **Pikët**   1. *inovacioni [shëno pikët]* 2. *përmbajtja estetike [shëno pikët]* 3. *përshtatja adekuate me mjedisin [shëno pikët]* 4. *përdorimi i hapsirës në mënyrë efikase [shëno pikët]* 5. *tërheqja e përdoruesve potencial [shëno pikët]*   **Pikët Totale për kritere: 100** |
| **FTD është me 2 opsione. Meqenëse kemi përzgjedh Shpërblime dhe pagesa për pjesëmarrësit (Lloji 2) duhet te fshihet opsioni tjerët dhe duhet te mbetet ky opsion** | | |
| Dhënia e projekteve | 27.1 | Konkursi i projektimit është organizuar si pjesë e procedurës që rezulton vetëm në shpërblim në para. |
| Shpërblimi i projekteve | 28.2 | **Nuk Aplikohet** |
|  | 28.4 | Numri dhe vlera e shpërblimeve për të dhënë janë:  ***Duhet te përcaktohen çmimet p.sh.***  **Çmimi 1 – 5000 Euro**  **Çmimi 2 – 3000 Euro**  **Çmimi 3 – 1000 Euro** |

Meqenëse propozimet duhet te dorëzohen **vetëm ne formën fizike** ne Pjesën A te Dosjes se tenderit përcaktohet se propozimet duhet te dorëzohen **në dy zarfe të mbyllura të veçanta:**

1. **Njëra që përmban Projektin Ideor; dhe**
2. **Tjetra që përmban Dokumentacionin e Kandidatit**

**Zarfi që përmban projektin Ideor** do të përmbajë **ekzemplarin e projektit;**

**Zarfi që përmban Dokumentacionin e Kandidatit** do të përmbajë: **ekzemplarin origjinal të të gjitha kërkesave tjera,** (emri, adresa, përshtatshmëria, kërkesat ekonomike/financiare dhe teknike, *dhe* oferta financiare)

Të dy zarfet, që përmbajnë “Projektimin Ideor” dhe “Dokumentacionin e Kandidatit”, pastaj do të mbyllen në një zarf të jashtëm të shënuar me **Një numër anonim prej katër shifrave sipas zgjedhjes së pjesëmarrësit.**

**Nëse propozimet nuk dorëzohen ne përputhje me këto kërkesa propozimet e tilla REFUZOHEN automatikisht.**

1. ***Pranimi dhe hapja e Propozimeve – ne mënyrë tradicionale***

Propozimet e pranuara duhet të regjistrohen në "***Regjistri i propozimeve te dorëzuara*” B14**".

**Nuk ka hapje publike të ofertës** pasi që konkurset e projektimit që vihen para jurisë janë anonime

Pasi që identiteti i pjesëmarrësve nuk do t’i shpaloset jurisë, zyrtari përgjegjës i prokurimit do t’i hap zarfet e pranuara me kohë dhe do t’i ndajë zarfet që përmbajnë ***“projektet ideore****” nga ato që përmbajnë “****dokumentacionin e kandidatit****”.*

Zyrtari i prokurimit do t’ia transferojë jurisë *vetëm* zarfet që përmbajnë “**projektet ideore”.**

Zarfet që përmbajnë **“Dokumentacionin e Kandidatit”** do të mbahen të pahapura nga zyrtari përgjegjës i prokurimit të depozituara në një vend të sigurt.

1. ***Vlerësimi i Propozimeve – ne mënyrë tradicionale***

Juria do ta organizojë procesin e vlerësimit në atë mënyrë që të sigurohet integriteti dhe paanësia e procedurës.

Juria do t’i vlerësojë projektet vetëm në bazë të kritereve të shënuara (**pikët e peshës të shënuara në Dosjen e Konkursit të Projektimit**).

Juria do të bëjë përpjekje të arsyeshme për të arritur një **vendim me konsensus.**

Nëse nuk mund të arrihet një vendim me konsensus, secili anëtar i jurisë **do ta vlerësojë veçmas secilin projekt ideor dhe do të jep pikë (rezultat) për projektin ideor/**

Pikët përfundimtare për secilin projekt ideor realizohen duke i **mbledhur pikët nga të gjithë anëtarët e jurisë dhe duke i pjesëtuar me numrin e anëtarëve të jurisë.**

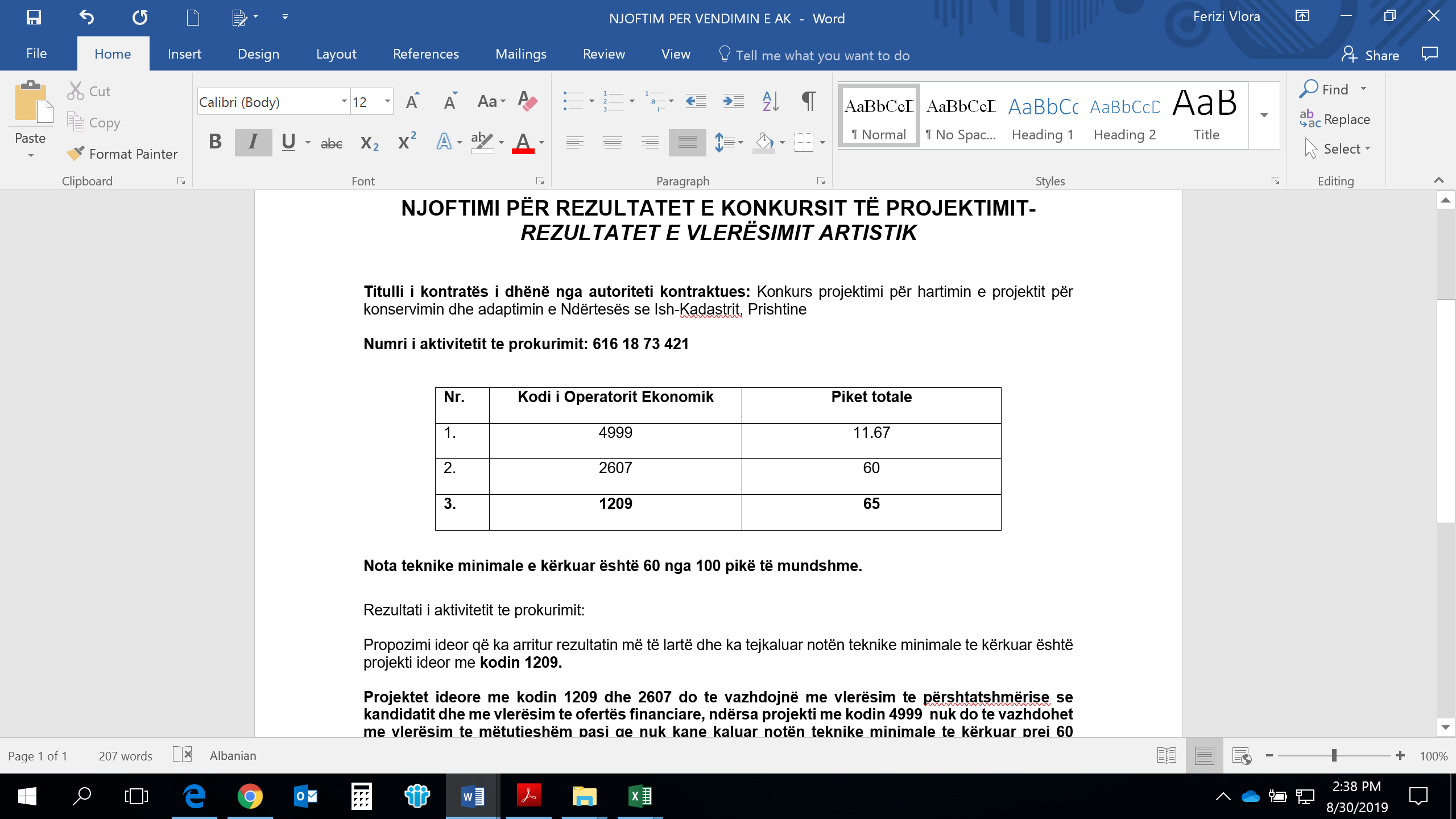


**Propozimi ideor që arrin rezultatin më të lartë** në pikë radhitet i pari dhe projekti i dytë më pikë radhitet i dyti e kështu me radhë

Vlerësimi i jurisë dhe radhitja përfundimtare e projekteve do të regjistrohet.

Lista radhitëse e projekteve e krijuar nga juria pastaj do t’i dorëzohet Zyrtarit përgjegjës te Prokurimit.

Pasi që Zyrtari i Prokurimit pranon listën e radhitjes së projekteve, Zyrtari i Prokurimit, duhet qe te përgatitë Formularin B58 “***Njoftimin mbi vendimin e AK***” dhe ta ngrite ne platforme te prokurimit elektronik - si dokument shtese nëpërmjet funksionit “**shtoni dokument te ri”**, pres skadimin e intervalit*, gjatë të cilit ofertuesit mund të kërkojnë shqyrtimin e vendimit* dhe me pas dhe krijon një komision vlerësues për vlerësimin e përshtatshmerise së Kandidatit **(shih Aneksin 1 formulari B58 i përditësuar për Konkurs te Projektimit)**



Komisioni Vlerësues do ta vlerësojë përshtatshmërinë e kandidatit.

**Nuk ka hapje publike.**

Nëse kandidati, projekti i të cilit radhitet si më i miri “i pari” nga Juria, nuk është i përgjegjshëm atëherë projekti përkatës do të refuzohet dhe i dyti do të **radhitet si më i miri “i pari”**.

Pas përfundimit te procesit te hapjes dhe vlerësimit, **ZP duhet te regjistroj te dhënat ne platformën elektronike nga procesi i hapjes dhe vlerësimit** ne mënyre qe te mundësoj vazhdimin e procesit ne sistem.

Zyrtari i Prokurimit, duhet qe te përgatitë Formularin B58 “***Njoftimin mbi vendimin e AK***” dhe ta ngrite ne platforme te prokurimit elektronik - si dokument shtese nëpërmjet funksionit “**shtoni dokument te ri”**, pres skadimin e intervalit*, gjatë të cilit ofertuesit mund të kërkojnë shqyrtimin e vendimit.*

Pas skadimit te periudhës se ankesave ZP duhet te përgatisë Njoftimin mbi rezultatin e Konkursit te projektimit

Me pas, ZP

1. duhet te nënshkruaj marrëveshje për shpërblim me 3 kandidatet te cilët kane fituat vendin e 1, 2 dhe te 3, dhe te procedoj me pagesa **(shih Aneksin 2 shembull i një marrëveshjeje)**

# Aneksi 1

**NJOFTIMI PËR REZULTATET E KONKURSIT TË PROJEKTIMIT- *REZULTATET E VLERËSIMIT ARTISTIK***

**Titulli i kontratës i dhënë nga autoriteti kontraktues:** Konkurs projektimi për hartimin e projektit për konservimin dhe adaptimin e Ndërtesës se Ish-Kadastrit, Prishtine

**Numri i aktivitetit te prokurimit:** **616 18 73 421**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nr.** | **Kodi i Operatorit Ekonomik** | **Piket totale** |
| 1. | 4999 | 11.67 |
| 2. | 2607 | 60 |
| **3.** | **1209** | **65** |

**Nota teknike minimale e kërkuar është 60 nga 100 pikë të mundshme.**

Rezultati i aktivitetit te prokurimit:

Propozimi ideor që ka arritur rezultatin më të lartë dhe ka tejkaluar notën teknike minimale te kërkuar është projekti ideor me **kodin 1209.**

**Projektet ideore me kodin 1209 dhe 2607 do te vazhdojnë me vlerësim te përshtatshmërise se kandidatit dhe me vlerësim te ofertës financiare, ndërsa projekti me kodin 4999 nuk do te vazhdohet me vlerësim te mëtutjeshëm pasi qe nuk kane kaluar notën teknike minimale te kërkuar prej 60 pikëve.**

Çdo palë e interesuar mund të bëjë ankesë pranë Autoritetit Kontraktues, në bazë të nenit 108/A të Ligjit Nr. 04/L-042 për Prokurimin Publik të Republikës se Kosovës, i ndryshuar dhe plotësuar me ligjin Nr. 04/L-237, ligjin Nr. 05/L-068 dhe ligjin Nr. 05/L-09, ne afat prej 5 ditëve pas publikimit te këtij Njoftimi.

Data: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Emri dhe mbiemri i ZPP: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Aneksi 2

**K O N T R A T Ë**

Me datë \_\_\_/\_\_\_\_/2019

E lidhur në mes të:

**KOMUNËS SË PRISHTINËS**, Rr.UÇK, nr.2, në vijim ( Autoriteti Kontraktues; **dhe**

**Paradox Architecture” Sh.P.K.“” SHPK** nga Prishtina rruga: “Bulevardi Dëshmorët e Kombit, Prishtinë, me numër te regjistrimit te biznesit 810162800, përfaqësuar nga Qëndrim Ahmetaj drejtor, (ne vazhdim “Ofruesi i Shërbimeve”), ne anën tjetër, janë pajtuar te lidhin një kontrate publike për shërbimet e shënuara me poshtë:

I

Lëndë e kësaj Kontrate është pranimi i propozimit të zgjidhjeve ideore për projektin: Konkurs projektimi “Hartim të projektit te detajuar Qendra e mjekësisë familjare në Lagjen Prishtina e Re - Zona e Perëndimit me nr. te Prokurimit: 616 19 018 421”

II

Ofruesi i Shërbimeve sipas vlerësimit të Autoritetit Kontraktues është ranguar i dyti me gjithsej **60** pikë andaj sipas kushteve të Konkursit shpërblehet në vlerën e paraparë prej: **5,000.00 €** (pese mijë Euro).

III

Zgjedhja ideore e propozuar nga Ofruesi i Shërbimeve është pronë e Autoritetit Kontraktues nga momenti i pagesës sipas kësaj kontrate.

IV

Ofruesi i Shërbimeve do të dorëzojë faturën me të dhënat e regjistrimit të biznesit numrin e llogarisë dhe emrin e bankës duke përshkruar shërbimin e kryer për Autoritetin Kontraktues.

V

Kontrata është hartuar në tri origjinale dy për Autoritetin Kontraktues dhe një për Ofruesin e Shërbimeve.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Për Autoritetin Kontraktues | | Për Ofruesin e Shërbimeve | |
| Emri dhe mbiemri: |  | Emri dhe mbiemri: |  |
| Pozita: | Udhëheqës i prokurimit | Pozita: |  |
| Nënshkrimi: |  | Nënshkrimi: |  |
| Data: |  | Data: |  |
| Vula: |  | Vula: |  |